

徳島県

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）の設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用に当たっては、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償にかかわらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称 R 7 営繕 沖洲マリンターミナル 徳・東沖洲 2 外部改修工事
工事場所 徳島市東沖洲 2 丁目

工事概要

- ア) 構造 鉄骨造
イ) 階数 2階建て
ウ) 改修部分 ターミナルビル 延べ面積 2286㎡
- エ) 工事種別 建築工事 一式
オ) 工事期間 契約締結翌日から、240日間
本工事は、猛暑による作業不能日数を9日間見込んでいます。
カ) その他 下記の項目は、積み上げ共通仮設費に計上している
・交通誘導員B：16人 ¥300,000-
・刊行物は次の単価を使用している
建設物価：2025年4月
積算資料：2025年4月
建築コスト情報：2025年4月
建築施工単価：2025年4月
- 共通費は、公共建築工事共通費積算基準（令和6年版）により算定している。
仮設トイレは、上記基準による共通仮設費率に含まれている。
本工事において、「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は、「和式トイレ」
との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。
法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器
具費（フルハーネス型）については、現場管理費に含まれている。
- 本工事は、担い手確保工事（受注者希望型）である。現場作業完了後、週休2日
の達成状況に応じた補正係数により労務費を補正し、請負代金額を増額変更する。
なお、達成できない場合又は受注者が週休2日の取組を希望しない場合については、
変更しない。
- 設計書（金抜き）に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する質問
書の提出期間」に質問書を提出すること。なお、設計書（金抜き）に記載してある内
容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書（金抜き）に関する質疑は
受け付けない。

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	44,965,933	
計			44,965,933	
共通費				
共通仮設費	1	式	2,503,765	
現場管理費	1	式	8,523,310	
一般管理費等	1	式	7,810,992	
計			18,838,067	
工事価格	1	式	63,804,000	
消費税等相当額	1	式	6,380,400	消費税率 10 %
工事費	1	式	70,184,400	
調査基準価格	1	式	0	
調査基準価格の100/110	1	式	0	

建築工事				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設	1	式	7,731,419	
防水改修	1	式	7,378,930	
外壁改修	1	式	246,710	
建具改修	1	式	28,337,600	
外構改修	1	式	283,770	
発生材処理	1	式	987,504	
計			44,965,933	

改修工事 細目別内訳

4

建築工事		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
墨出し(外壁改修)	タイル・モルタル塗替等 一般	0.6	m ²	92	55	
養生		1	式		26,204	別紙 00-0001
整理清掃後片付け		1	式		87,538	別紙 00-0002
外部足場	掛払い、基本料、損料、運搬費含む 枠組本足場W=900,600 脚立足場 ブラケット足場	1	式		5,651,706	別紙 00-0003
安全手すり (手すり先行方式)	掛払い、基本料、損料、運搬費含む	1	式		261,257	別紙 00-0004
外部足場出入口 コンパネ囲い	三方コンパネ囲い 材工共	44.1	m ²	3,610	159,201	
養生シート張り	掛払い、基本料、損料、運搬費含む	1	式		1,545,458	別紙 00-0005
計					7,731,419	

改修工事 細目別内訳

5

建築工事		防水改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
シーリング撤去	集積共	5,523	m	670	3,700,410	
計					3,700,410	

改修工事 細目別内訳

8

[illegible]

改修工事 細目別内訳

9

建築工事		建具改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【ガラス】						
トップライト 網入り磨板ガラス	網入り磨板ガラス6.8mm特 寸 2.18㎡以下 清掃共 ガラス撤去含 む	45.6	㎡	234,000	10,670,400	
運搬費		1	式		1,170,000	
取付費		1	式		2,050,000	
法定福利費		1	式		120,000	
【カスケット】						
トップライトカスケット交 換	H型シッパースケット	74	m	23,500	1,739,000	
トップライトカスケット交 換	HF型シッパースケット	137	m	33,800	4,630,600	
トップライトカスケット交 換	コーナージョイント (90° L字)	64	か所	23,000	1,472,000	
トップライトカスケット交 換	コーナージョイント (T字)	76	か所	27,300	2,074,800	
トップライトカスケット交 換	コーナージョイント (十字)	12	か所	30,900	370,800	
運搬費		1	式		945,000	
撤去・取付費		1	式		2,970,000	
法定福利費		1	式		125,000	
計					28,337,600	

建築工事		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生		1	式		26,204	別紙 00-0001
養生(外壁改修)		52.6	m ²	440	23,144	
養生(内部改修)	搬出入路部分	25.5	m ²	120	3,060	
計					26,204	
整理清掃後片付け		1	式		87,538	別紙 00-0002
整理清掃後片付け (内部改修)	搬出入路部分	25.5	m ²	380	9,690	
整理清掃後片付け (外壁改修)		52.6	m ²	1,480	77,848	
計					87,538	

建築工事		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
外部足場	掛払い、基本料、損料、運搬費含む 枠組本足場W=900,600 脚立足場 ブラケット足場	1	式		5,651,706	別紙 00-0003
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 基本料 修理費含む 12m未満 -	1,449	m ²	450	652,050	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 掛払い手間 12m未満 -	1,449	m ²	1,490	2,159,010	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 供用1日賃料 修理費含む 12m未満 -	1,449	m ²	900	1,304,100	
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	1,449	m ²	320	463,680	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 基本料 修理費含む 12m未満 -	277	m ²	410	113,570	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 掛払い手間 12m未満 -	277	m ²	1,360	376,720	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 供用1日賃料 修理費含む 12m未満 -	277	m ²	810	224,370	
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅600	277	m ²	280	77,560	
ブラケット足場	掛け払い手間、基本料、損料、運搬 費含む 3ヶ月	3.9	m ²	1,380	5,382	
内部仕上足場	基本料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 平家用	272	m ²	53	14,416	
内部仕上足場	掛払い手間 脚立足場 階高4.0m以下 -	272	m ²	590	160,480	
内部仕上足場	供用1日賃料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 -	272	m ²	270	73,440	
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	平家建	272	m ²	99	26,928	
計					5,651,706	

改修工事 別紙明細

15

建築工事		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
安全手すり (手すり先行方式)	掛払い、基本料、損料、運搬費含む	1	式		261,257	別紙 00-0004
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む	307	m	150	46,050	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間	307	m	270	82,890	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む	307	m	360	110,520	
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	307	m	71	21,797	
計					261,257	
養生シート張り	掛払い、基本料、損料、運搬費含む	1	式		1,545,458	別紙 00-0005
養生シート張り	防炎性能 JIS A 8952 I 類 基本料 修理費含む	1,721	m ²	50	86,050	
養生シート張り	防炎性能 JIS A 8952 I 類 掛払い手間	1,721	m ²	750	1,290,750	
養生シート張り	防炎 I 類 供用1日賃料 修理費含む	1,721	m ²	90	154,890	
仮設材運搬 (シート・柵類)		1,721	m ²	8	13,768	
計					1,545,458	

改修工事 別紙明細

16

建築工事		外構改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
植栽撤去		1	式		283,770	別紙 00-0006
高木	h2.5w1.5	1	本	19,700	19,700	
低木	h0.8w1	4	本	7,170	28,680	
低木	h0.8w0.8	3	本	7,170	21,510	
中木	h1.2w1.5	3	本	7,170	21,510	
中木	h1.5w1.5	1	本	7,170	7,170	
低木	h0.8w0.8	1	本	7,170	7,170	
中木	h1.5w1.5	1	本	7,170	7,170	
高木	h3.5w2.5	1	本	19,700	19,700	
高木	h2.5w1	1	本	12,700	12,700	
低木	h1w0.8	2	本	7,170	14,340	
カーネーション	h0.8	1	本	950	950	
ゴールドメダル	h0.8	1	本	950	950	
アジサイ	h0.8	1	本	3,330	3,330	
アジサイ	h0.2	3	本	3,330	9,990	

[illegible]